

Contract de servicii
nr. 420 / 28.04.2025

I. Preambul

În temeiul art. 7 alin (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a art. 43 alin. (1) și (5) din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

A. Gradinita nr. 187 cu sediul în Str. Magnetului nr. 1, Sector 3, București, Cod fiscal 4340536, tel/fax 021/2560038, cont trezorerie RO53TREZ24A650301201400X Trezoreria Sector 3, reprezentată prin **Capraru Elena Mihaela**, având funcția de **Director** și Dragne Carmen având funcția de Contabil în calitate de **achizitor**, pe de o parte

Si,

B. S. QUALITY SAFETY SERVICES SRL având sediul în Str. Almasu Mare nr. 4, bl. 11, sc. 3, et. 3, ap. 56, sector 4, București Tel:0748293585; înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. J40/2067/2013, C.I.F. RO31294267, având cont curent la BCR, cod IBAN RO88RNCB0077153595770001; CONT IBAN : RO18TREZ7045069XXX012882 Trezorerie, sector 4, reprezentată prin d-nul. **Gabriel TUDORICĂ**, în calitate de **Administrator**, în calitate de **prestator**, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **Contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **Achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **Prețul contractului** - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **Produce** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **Forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **zi** - zi calendaristică: **an** - 365 de zile.
- h. **Penalitate contractuală** – despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind platibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese).

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 – Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raport la întregul contract

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1 – Prestatorul se obligă să presteze "Servicii Securitate și Sanatate în Munca / Prevenirea și Stingerea Incendiilor" prin instruirea salariaților din unitatea de învățământ la Grădinița nr. 187 în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 – Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de "Servicii Securitate și Sanatate în Munca / Prevenirea și Stingerea Incendiilor".

4.3 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor este de 3638,54 lei inclusiv TVA, din care 580,94 TVA, 3057,60 lei exclusiv TVA, la un pret de **5,88** exclusiv TVA/persoana/luna.

Denumire servicii	Cantitate -luni- calendaristice	Nr. Persoane	Pret/ luna exclusiv TVA (lei)	Valoare totala fara TVA (lei)	Valoare TVA (lei)	Valoare totala cu TVA (lei)
		Luna				
		Total				
Servicii Securitate și Sanatate în Munca/ Prevenirea și Stingerea Incendiilor	8	66	5,88	3104,64	589,88	3694,52
		528				

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de 8 luni de la semnarea lui de către ambele părți, pentru perioada Mai 2025 – Decembrie 2025

5.2 Achizitorul poate prelungi contractul prin act adițional cu maxim 4 luni, până la adoptarea bugetului și finalizarea unei noi proceduri de atribuire, conform prevederilor art. 165 alin. (1) din HG 395/2016, în condițiile existenței resurselor financiare.

6. Documentele contractului

6.1 – Documentele prezentului contract sunt:

- caietul de sarcini;
- detaliu cumpărare directă atribuită SICAP
- eventualele acte adiționale la prezentul contract, în măsura în care vor fi încheiate.

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1 – Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

7.2 – Prestatorul se obligă să presteze serviciile respectând legislația în vigoare, la standardele și/sau performanțele prezentate în detaliu cumpărare directă SEAP.

7.3 – Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea clauzelor contractuale.

7.4 – Prestatorul are obligația să supravegheze realizarea corespunzătoare a serviciilor contractate, să asigure resursele umane, materiale, echipamentele și orice altele asemenea, fie de natura provizoriei, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea sigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

7.5 – Prestatorul este pe deplin responsabil atât pentru siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, în conformitate cu normele de securitate și sănătate în muncă, cât și pentru calificarea și experiența personalului folosit pe toată durata contractului, în conformitate cu cerințele specifice activității.

7.6 – Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

7.7. Daunele – interese datorate de către Prstator vor fi plătite în termen de maxim 30 de zile de la data instiintării primite din partea Achizitorului.

7.8 – Prestatorul va executa contractul manifestând grija și diligența necesară în îndeplinirea serviciilor, incluzând remedierea oricărui defect/ neconformități ale acestora.

7.9. – Prestatorul se obligă să emită factura după semnarea fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție lunară

7.10. – Prestatorul are obligația de a garanta că serviciile se vor derula în perioada contractuală.

7.11. – Pentru îndeplinirea operativă și eficientă a sarcinilor specifice, Prestatorul va comunica și va asigura relația cu ITM/ISU sau alte organisme de specialitate din sectorul lor de competență.

7.12. – Prestatorul va asigura serviciile de prevenire și stingere a incendiilor prin specialiști în domeniul Situațiilor de Urgență prin:

- a) verificarea periodică a mijloacelor de primă intervenție din dotarea obiectivului
- b) constatarea neconformităților pe linia prevenirii și stingerii incendiilor;
- c) Stabilirea măsurilor care trebuie luate în vederea respectării legislației specifice apărării împotriva incendiilor
- d) Instruirea periodică a echipelor de primă intervenție prin organizarea de aplicații practice.

7.13.- Prestatorul va asigura instruirea în domeniul protecției civile, prevenirii și stingerii incendiilor prin efectuarea:

- a) Instruirii salariaților în domeniul Situațiilor de Urgență în conformitate cu prevederile legislației în vigoare
- b) Organizarea activității de apărare împotriva incendiilor și a altor situații de urgență – organizarea echipelor de primă intervenție;
- c) Organizarea de exerciții în vederea deprinderii modului de acțiune în situații de urgență cu echipele de primă intervenție
- d) Organizarea de exerciții în vederea deprinderii modului de acțiune în situații de urgență cu echipele de primă intervenție pe locul de muncă

7.14. – Prestatorul se obligă să organizeze activități de apărare împotriva incendiilor/situațiilor de urgență prin:

- a) Intocmirea documentelor de autoritate specifice Apărării împotriva incendiilor/ protecție civilă/ Prevenirea și stingerea incendiilor
- b) Dispoziție privind organizarea apărării împotriva incendiilor;
- c) Dispoziție privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență;
- d) Instrucțiuni de apărare împotriva incendiilor specifice spațiilor pentru depozitare;

- e) Instrucțiuni de apărare împotriva incendiilor la colectarea și depozitarea deșeurilor și ale resturilor menajere;
- f) Reguli și măsuri de prevenire și stingere a incendiilor pentru aparate, echipamente și utilaje electrice;
- g) Evidența evenimentelor ce au avut loc;
- h) Evidența exercitiilor de intervenție efectuate;
- i) Instrucțiuni PSI la utilizarea gazelor;
- j) Instrucțiuni de apărare împotriva incendiilor specifice încăperilor;
- k) Dispoziție privind reglementarea fumatului în incintă;
- l) Instrucțiuni de intervenție și de evacuare a personalului salariat, în caz de incendiu;
- m) Instrucțiuni specifice PSI la lucrările cu foc deschis;
- n) Măsuri de apărare împotriva incendiilor;
- o) Obligațiile generale ale angajaților privind apărarea împotriva incendiilor;
- p) Procedura de emitere, semnare, luare la cunoștință și păstrarea permisului de lucru cu foc;
- q) Program de măsuri privind îmbunătățirea activității de apărare împotriva incendiilor;
- r) Reguli și măsuri speciale din domeniul apărării împotriva incendiilor care să contracareze efectele perioadelor de anotimp rece, canicular și secetos;
- s) Responsabilitățile personalului numit în structurile de apărare împotriva incendiilor;
- t) Structura organizatorică privind apărarea împotriva incendiilor;
- u) Test privind verificarea anuală a salariaților în urma efectuării instruirii periodice în domeniul situațiilor de urgență ;
- v) Test asupra cunoștințelor acumulate la instructajul introductiv general (la angajare) în domeniul situațiilor de urgență;
- w) Test asupra cunoștințelor acumulate la instructajul la locul de muncă în domeniul situațiilor de urgență;
- x) Prevenirea și măsurile de urgență în caz de accidente;
- y) Semnalizarea căilor de evacuare în caz de situații de urgență;
- z) Reguli și măsuri privind utilizarea mijloacelor de stingere a incendiilor;
- aa) Instrucțiuni de apărare împotriva incendiilor specifice domeniului de activitate.

7.15. Prestatorul se obliga să presteze serviciile de securitate și sănătate în munca prin specialiști în domeniul Securității și Sănătății în Munca care să asigure implementarea normelor de Securitate și Sănătate în Munca conform legislației în vigoare prin:

- a) Constatarea neconformităților pe linia securității și sănătății în munca;
- b) Stabilirea măsurilor care trebuie luate în vederea respectării legislației specifice securității și sănătății în munca;
- c) Identificarea și evaluarea riscurilor de accidentare și îmbolnăvire profesională la nivelul locurilor de munca din cadrul obiectivului.
- d) Elaborarea instrucțiunilor proprii de Securitate și Sănătate în Munca în vederea eliminării riscurilor de accidentare.
- e) Monitorizarea permanentă privind însușirea prevederilor Instrucțiunilor Proprii de Securitate și Sănătate în Munca elaborate la nivelul societății/instituziei.

7.16. – Prestatorul va asigura instruirea în domeniul Securității și Sănătății în Munca prin efectuarea:

- a) Instruirea salariaților în domeniul Securității și Sănătății în Munca în conformitate cu prevederile
- b) Identificarea zonelor cu risc ridicat și specific, organizarea echipelor de intervenție la constatatarea stării de pericol grav și iminent și a responsabililor cu acordarea primului ajutor.

7.17.- Prestatorul se obliga să organizeze activitatea de Securitate și Sănătate în Munca prin:

- a) Intocmirea documentelor de autoritate specifice Securității și Sănătății în Munca;
- b) Intocmirea evaluării de riscuri de accidentare și îmbolnăvire profesională;

- c) Elaborarea planului de prevenire și protecție;
- d) Intocmirea instrucțiunii proprii de securitate și sănătate în muncă;
- e) Intocmirea unui necesar de documentații cu caracter tehnic de informare și instruire a lucrătorilor în domeniul securității și sănătății în muncă;
- f) Elaborarea tematicilor pentru toate fazele de instruire;
- g) Asigurarea întocmirii planului de acțiune în caz de pericol grav și iminent, conform prevederilor art. 101-107;
- h) Evidența zonelor cu risc ridicat și specific prevăzute la art. 101-107 (dacă există);
- i) Stabilirea zonelor care necesită semnalizare de securitate și sănătate în muncă, stabilirea tipului de semnalizare necesar și amplasarea conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 971/2006;
- j) Efectuarea controalelor interne, cu informarea în scris a autorității asupra deficiențelor constatate și măsurilor propuse pentru remediere.
- k) Identificarea echipamentelor individuale de protecție necesare pentru posturile de lucru din întreprindere și întocmirea necesarului de dotare a lucrătorilor cu echipament individual de protecție, conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 1048/2006;
- l) Participarea la cercetarea evenimentelor conform competențelor prevăzute la art. 108-177;
- m) Intocmirea evidențelor conform competențelor prevăzute la art. 108-177;
- n) Elaborarea rapoartelor privind accidentele de muncă suferite de lucrătorii din întreprindere și/sau unitate, în conformitate cu prevederile art. 12 alin. (1) lit. d) din lege;
- o) Urmărirea realizării măsurilor dispuse de către inspectorii de muncă, cu prilejul vizitelor de control și al cercetării evenimentelor, inclusiv:

- Actualizarea planului de avertizare, a planului de protecție și prevenire și a planului de evacuare;
- întocmirea unui necesar de mijloace materiale pentru desfășurarea acestor activități
- evidența echipamentelor, zonarea corespunzătoare, urmărirea ca verificările și/ sau încercările periodice ale echipamentelor de muncă să fie efectuate la timp;

7.18. – Prestatorul se obligă să întocmească documentația operativă specifică managementului situațiilor de urgență prin:

- a) Intocmirea Planului de intervenție avizat de Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dealul Spirii București – Ilfov” (conform OMAI nr. 163/2007)
- b) Intocmirea documentației specifice Managementului Situațiilor de Urgență (conform OMAI nr. 163/2007, Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor)
- c) Fișa obiectivului (OMAI nr. 163/2007 coroborat cu anexa nr. 4 din OMAI nr. 89/2013)
- d) Plan de evacuare (OMAI nr. 163/2007)
- e) Evaluarea capacității de apărare împotriva incendiilor (OMAI nr. 163/2007)

7.19. – Prestatorul se obligă să asigure Serviciile de Securitate și Sănătate în Muncă prin:

- a) Intocmirea documentației de evaluare a riscurilor de accidentare și îmbolnăvire profesională (Conform Legii nr. 319/2006 a Securității și Sănătății în Muncă, HG nr. 1425/2006).
- b) Intocmirea documentației privind organizarea activității de securitate și sănătate în muncă (Conform Legii nr. 319/2006 a Securității și Sănătății în Muncă, HG nr. 1425/2006).
- c) Intocmirea normativului de acordare a echipamentului individual de protecție (Conform Legii nr. 319/2006 a Securității și Sănătății în Muncă, HG nr. 1425/2006, HG nr. 1048/2006)
- d) Intocmirea dosarului de maternitate (Conform Legii nr. 319/2006 a Securității și Sănătății în Muncă, HG nr. 1425/2006, OUG 96/2000)
- e) Intocmirea fișelor de instruire individuale de Securitate și Sănătate în Muncă/ Situații de Urgență (Conform Legii nr. 319/2006 a Securității și Sănătății în Muncă, HG nr. 1425/2006, OMAI nr. 712/2005)
- f) Cercetarea accidentelor de muncă și îmbolnăvire profesională (Conform Legii nr. 319/2006 a Securității și Sănătății în Muncă, HG nr. 1425/2006.)

8. Obligațiile principale ale achizitorului

- 8.1 – Achizitorul se obligă să plătească pretul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
- 8.2 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.
- 8.3 – Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau date de informații care sunt necesare pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, fie ca sunt solicitate, în mod justificat, pe parcursul derulării contractului.
- 8.4. Achizitorul are obligația de a introduce și de a stabili de comun acord cu Prestatorul, calendarul desfășurării prestațiilor ce fac obiectul prezentului contract.

Clauze specifice

9. Garanția de bună execuție a contractului

- 9.1- Nu este cazul.

10. Garanție

- 10.1 – Prestatorul garantează că serviciile prestate sunt efectuate cu profesionalism și în conformitate cu prevederile actelor normative și legislative în vigoare.
- 10.2 – Achizitorul are dreptul de a notifica imediat prestatorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în perioada prestării serviciilor contractate.
- 10.3 – La primirea unei astfel de notificări, prestatorul are obligația de a remedia situația în termen de maxim o zi de la data notificării, fără costuri suplimentare pentru achizitor.
- 10.4 – Dacă prestatorul, după ce a fost instiținat, nu reușește să remedieze situația în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și spezele prestatorului, fără a aduce niciun prejudiciu oricărui alt drepturi pe care achizitorul le poate avea față de prestator prin contract.

11. Ajustarea pretului contractului

- 11.1 – Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în detaliu cumpărare directă atribuită SICAP.
- 11.2 - Prețul contractului este ferm în lei și nu se ajustează pe toată durata desfășurării contractului.

12. Transparența și confidențialitatea

- 12.1 – Partile convin că prezentul contract poate fi afișat pe site-ul achizitorului sau publicat prin alte metode, cu respectarea drepturilor de proprietate intelectuală și a principiilor concurenței loiale.
- 12.2 (1) - În afara contractului menționat la articolul anterior sunt considerate de asemenea confidențiale toate datele și/sau informațiile pe care Achizitorul le transmite Prestatorului în vederea realizării contractului.
- (2) – Datele și/sau informațiile respective nu vor putea fi utilizate de către Prestator în alte scopuri decât cele legate exclusiv de realizarea contractului.

13. Amendamente

- 13.1 – Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

14. Întârzieri și amănări în îndeplinirea contractului

- 14.1 – Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul pentru serviciile medicale de medicină muncii în perioadele înscrise în prezentul contract și conform cerințelor specificate în caietul de sarcini.

15. Subcontractanți

15.1 – Prestatorul se obliga sa declare subcontractantii propusi la incheierea acordului-cadru. In masura in care exista subcontractanti propusi, se vor aplica dispozitiile capitolului V – sectiunea I- Subcontractarea, din legea 98/2016 si prevederile capitolului IV, sectiunea I – Subcontractarea din HG 395/2016

15.2. – Prestatorul are obligatia, in cazul in care subcontracteaza executarea anumitor servicii ce constituie obiectul prezentului contract, sa incheie contracte cu subcontractantii desemnati, in conditii similare celor prevazute in prezentul contract, astfel incat sa se asigure respectarea obligatiilor asumate de prestator conform prezentului contract.

15.3 – La semnarea prezentului contract, prestatorul are obligatia de a prezenta tpoate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

15.4 – Existenta subcontractarilor nu il exonereaza pe prestator fata de achizitor pentru executarea integrala a obligatiilor contractuale, prestatorul fiind deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care subcontractantii indeplinesc contractul.

15.5 – Prestatorul are dreptul de a inlocui oricare dintre subcontractantii la prezentul contract numai cu acordul prealabil, scris al achizitorului. Schimbarea subcontractantului nu va produce nicio modificare a clauzelor prezentului contract.

16. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

16.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobanda legala penalizatoare prevazuta la art. 3 alin (2^1) din Ordonanta Guvernului nr. 13/2011 privind dobanda legala remuneratorie si penalizatoare pentru obligatii banesti, precum si pentru reglementarea unor masuri finaciari-fiscale in domeniul bancar, aprobate prin legea 43/2012, cu modificarile si copmpletarile ulterioare. Dobanda legala penalizatoare se aplica pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Dobanda penalizatoare se aplica la valoarea lunara a serviciilor neefectuate.

16.2 - În cazul în care, din vina sa exclusiva, achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit, atunci prestatorul are dreptul de a solicita plata dobanzii legale penalizatoare aplicate la valoarea platii neefectuate, in conformitate cu art. 4 din legea 70/2013 privind masurile pentru cmbaterea intarzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultand din contracte incheiate intre profesionisti si autoritati contractante. Dobanda legala penalizatoare se aplica pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

16.3 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta la contract , printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nicio compensatie, daca acesta din urma intra in insolventa, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prjudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data renuntarii unilaterale a contractului.

17. Cesiunea

17.1 – In prezentul contract este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract, fiind posibila numai cu acordul expres al debitorului cedat, obligatiile nascute ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

Cesounea un va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin prezentul contract.

17.2 – Atunci cand un subcontractant isi exprima optiunea de a fi platit direct, este permisa cesiunea de creanta in favoarea subcontractantilor legata de partea/partile din contract care sunt indeplinite de catre acestia. Transferul de drept al obligatiilor de plata catre subcontractant/subcontractanti pentru partea/partiledin contract aferenta/aferente acestuia/acestora, va avea loc in momentul in care va fi confirmata indeplinirea obligatiilor aumate prin contractul de subcontractare.

18. Forța majoră

18.1 – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 – Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Rezilierea contractului

19.1 – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din parti da dreptul partii lezate de a declara unilateral rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

19.2 – Achizitorul își rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul de prestări servicii, fără punere în întârziere, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, respectiv ar fi contrară interesului public.

19.3 – În cazul prevăzut la clauza 19.2, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea de contract indeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

19.4 – achizitorul își rezerva dreptul de a rezilia unilateral prezentul contract, printr-o notificare prealabilă transmisă Prestatorului, fără intervenția instanței de judecată, fără punere în întârziere și fără nicio compensație, în următoarele situații:

- a) Prestatorul încalcă obligațiile asumate prin contract
- b) Prestatorul încalcă prevederile punctului 17 din prezentul contract
- c) dacă Prestatorului îi sunt retrase sau nu obține autorizațiile, avizele sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale.
- d) Impotriva Prestatorului s-a declanșat procedura dizolvării sau falimentului.

19.5 – Achizitorul are dreptul să rezilieze unilateral contractul printr-o notificare transmisă cu 15 zile înainte de data la care rezilierea unilaterală va produce efecte, iar Prestatorul se obligă să plătească Achizitorului o sumă egală cu 10% din valoarea contractului, precum și penalitățile datorate în baza prezentului contract, în următoarele cazuri:

- a) Prestatorul nu respectă termenul final și/sau termenele intermediare prevăzute în contract, iar întârzierile depășesc cu mai mult de 15 zile termenele prevăzute în Contract
- b) Prestatorul nu prestează servicii de calitate și în conformitate cu caietul de sarcini și cu prescripțiile și standardele în vigoare și/sau nu remediază calitatea serviciilor prestate în termen de maxim 15 zile, deși a fost notificat în acest sens de Achizitor.

20. Incetarea contractului

20.1 – Prezentul Contract încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin Contract
- b) prin acordul scris al părților
- c) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către Achizitor
- d) în cazul în care cazul de forță majoră durează mai mult de două luni de zile

e) prin rezilierea unilaterală de către Achizitor în condițiile stipulate în prezentul Contract.

20.2 - Încheierea Contractului nu afectează executarea obligațiilor scadente între părți și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 – Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 – Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze prin arbitraj de către instanțele judecătorești din România.

22. Răspunderea contractuală

22.1 – Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract atrage răspunderea contractuală a părții în culpă

23. Limba care guvernează contractul

23.1 – Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 – Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

24.2 - Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.3 – Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, 28.04.2025 prezentul contract în 3 (trei) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și un exemplar pentru Sectorul 3 al Municipiului București.

ACHIZITOR,
Gradinita Nr.

Dir
Capr

Mihail

PRESTATOR,
QUALITY SAFETY SERVICES S.R.L.,

Administrator,

AVIZAT,
SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI